

РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «СЕЛО ЦОВКРА-1»

АДМИНИСТРАЦИЯ 1-ЦОВКРИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

|  |
| --- |
| **368395 РД. сел. Цовкра-1 Кулинского района тел: 89285023577 selocovkra1@gmail.com** |

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от « 20 » 01. 2025 г. № \_2**

**\_**

 **«Об утверждении административного регламента администрации МО 1-Цовкринского сельского поселения по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование без проведения торгов»**

 В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», и Уставом Администрации 1-Цовкринского сельского поселения. В целях приведения муниципального правового акта в соответствие Федеральным законам от 22.07.2024 года № 194-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации», от 08.08.2024 года № 319-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и статьи 10 и 10\_1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»», администрация 1-Цовкринского сельского поселения **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

 1. Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, без проведения торгов» (далее-Регламент) следующие изменения:

1.1. Подпункты 2.18.8.-2.18.10. Регламента изложить в следующей редакции:

«2.18.8. указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой

с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории либо принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник здания, сооружения, помещений в них, объекта незавершенного строительства, расположенных на таком земельном участке, или правообладатель такого земельного участка;

2.18.9. указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории либо принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, или земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если такой земельный участок предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении такого земельного участка обратилось лицо, уполномоченное на строительство указанных объектов;

2.18.10. указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого заключен договор о комплексном развитии территории, либо расположен в границах территории, в отношении которой принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, и в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении в аренду земельного участка обратилось лицо, с которым заключен договор о комплексном развитии территории, предусматривающий обязательство данного лица по строительству указанных объектов;».

1.2. В подпункте 2.18.13. Регламента слова «или осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности» исключить.

2. заместителю главы МО «село Цовкра-1»:

2.1. Обнародовать настоящее постановление в соответствии с Решением собрания депутатов 1-Цовкринского сельского поселения от 20 января 2025 года №1 «Об утверждении Порядка опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов и другой официальной информации органов местного самоуправления муниципального образования сельское поселение и разместить на официальном сайте сельского поселения;

2.2. Актуализировать Реестр муниципальных услуг 1-Цовкринского сельского поселения на официальном сайте в разделе «Муниципальные услуги» с учетом вносимых изменений.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его обнародования.

**Глава администрации МКУ**

 **«село Цовкра-1» Ильдаров М.А.**